

Finanzierungsantrag und Selbstauskunft für Baufinanzierungen

Allgemeine Angaben			
Finanzierungsverwendung	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Kauf		<input type="checkbox"/> Modernisieren <input type="checkbox"/> Umschulden
	Gebäudeart	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Reihenhaushaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
Nutzungsart	<input type="checkbox"/> voll eigengenutzt	<input type="checkbox"/> voll vermietet	<input type="checkbox"/> teilweise eigengenutzt / vermietet
Finanzierungswunsch, Festschreibungszeit			€

Daten Antragsteller			
Name, Vorname		Staatszugehörigkeit	
Geburtsdatum/-ort		Geburtsname	
PLZ Ort		Straße / Hausnummer	
Wohnhaft seit	Vorherige Anschrift – falls innerhalb der letzten 2 Jahre verzogen:		
Telefon, Fax privat	Telefon geschäftlich	Mobiltelefon	E-Mail

Daten Mitantragsteller			
Name, Vorname		Staatszugehörigkeit	
Geburtsdatum/-ort		Geburtsort	
PLZ Ort		Straße / Hausnummer	
Wohnhaft seit	Vorherige Anschrift – falls innerhalb der letzten 2 Jahre verzogen:		
Telefon, Fax privat	Telefon geschäftlich	Mobiltelefon	E-Mail

Weitere Daten			
A. Antragsteller		B. Mitantragsteller	
Unterhaltsberechtigte Kinder	Anzahl/Alter der Kinder	Unterhaltsberechtigte Kinder	Anzahl/Alter der Kinder
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung	Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung
Wohnverhältnis	<input type="checkbox"/> zur Miete <input type="checkbox"/> Eigentum	Wohnverhältnis	<input type="checkbox"/> zur Miete <input type="checkbox"/> Eigentum
Ausgeübter Beruf		Ausgeübter Beruf	
Arbeitgeber: seit		Arbeitgeber: seit	
Status:	<input type="checkbox"/> Arbeiter / Angestellter <input type="checkbox"/> Rentner / Pensionär <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Selbständiger	Status:	<input type="checkbox"/> Arbeiter / Angestellter <input type="checkbox"/> Rentner / Pensionär <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Selbständiger

Finanzierungsantrag und Selbstauskunft für Baufinanzierungen

C. Monatliches Nettoeinkommen		D. Monatliche Ausgaben	
Antragsteller	Anzahl Gehälter €	Miete bisher	€
Mitantragsteller	Anzahl Gehälter €	Belastungen aus Darlehen – ohne Beleihungsobjekt	€
gesetzliches Kindergeld/ Unterhalt	€	Ratenverpflichtungen und Leasingverträgen / Bürgschaft	€
Sonstige Einnahmen	€	Krankenversicherung Privat	€
Sonstige Mieteinnahmen (kalt) aus Beleihungsobjekt / sonstige Mieteinnahmen (kalt)	€	Unterhaltszahlungen	€
Insgesamt	€	insgesamt	€

Vermögensverhältnisse

A. Immobilienbesitz

Objektlage (Ort, Straße, Nr.)	Objektart	Verkehrswert geschätzt (+)	Restschuld zur Zeit (-)	Zinsfestschreib . bis Mon./Jahr	Mieteinnahmen monatlich	Kapitaldienst monatlich
		€	€		€	€
		€	€		€	€

B. Bestehende Kapital- / Rentenversicherungen / Fondpolicen / Risikoversicherungen / Bausparverträge / sonstige Vermögenswerte

Art	Gesellschaft / Bausparkasse	Vertrags- summe	Vertrags- inhaber	Guthaben/Rüc kkaufwert (+)	Vertragsjahr beginn ende	Zahlungen monatlich
		€		€		€
		€		€		€
		€		€		€

Objektbeschreibung

Bundesland	
PLZ Ort	Straße, Hausnummer
Baujahr	Wohnfläche /vermietete Wohnfläche in m ² umbauter Raum in m ³

Bauweise	<input type="checkbox"/> konventionell	<input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> Ausbauhaus	<input type="checkbox"/> Holzhaus mit Gütesiegel
Lage	<input type="checkbox"/> Großstadt	<input type="checkbox"/> Kleinstadt		
Garage / Keller	<input type="checkbox"/> Garage / Tiefgarage	<input type="checkbox"/> Carport / Stellplatz	<input type="checkbox"/> voll unterkellert	<input type="checkbox"/> teil unterkellert
Grundstücksgröße	m ²			

Eigentumswohnung

Bundesland			
Ausstattung und Zustand der Wohnung	<input type="checkbox"/> Balkon vorhanden	<input type="checkbox"/> Terrasse vorhanden	Anzahl der Zimmer (ohne Küche, Bad)
	<input type="checkbox"/> überdurchschnittlich	<input type="checkbox"/> durchschnittlich	<input type="checkbox"/> Wohnfläche in m ²
Anzahl der Wohneinheiten			

Finanzierungsantrag und Selbstauskunft für Baufinanzierungen

Erklärungen, Datenschutz und Schufaklausel

Ich/wir willige(n) ein, dass die (Bank) der SCHUFA Holding AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z.B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredites übermittelt.

Unabhängig davon wird die (Bank) der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsmäßigen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie(n) ich/wir die (Bank) zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beteiligung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beteiligung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich/wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

Die Adresse der Schufa lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.
SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Einwilligungserklärung

Ich/Wir willigen ein, das die Bank bei der für meinen/unseren Wohnort zuständigen Schufagesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung oder sonstige Stellen) im Zuge der Beantragung dieses Darlehens erforderliche Auskünfte über mich/uns einholen darf:

Personalien (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf oder vergleichbare Daten)

Baufinanzierung (Produktart, Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit oder vergleichbare Daten, Applikationsstatus)

In diesem Rahmen entbinde(n) ich/wir die Bank zugleich vom Bankgeheimnis gegenüber meinem Finanzberater insoweit, dass Finanzberater darüber informiert werden darf, ob ein Darlehensvertrag wirksam abgeschlossen worden ist, welche Auszahlungsvoraussetzungen erfüllt worden sind bzw. welche noch ausstehen und in welcher Höhe das Darlehen ausgezahlt worden ist bzw. werden soll. Mir/uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen von der Bank an den Finanzberater über eine sichere Verbindung mit dem Internet erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Finanzberater bis zur vollen Auszahlung sowie Prüfzwecken dient.

Die vorstehende Einwilligungserklärung kann ich jederzeit für die Zukunft gegenüber der Bank widerrufen.

Info-Service

Ja, ich bin/wir sind damit einverstanden, von der Bank Informationen und Angebot per E-Mail und per Telefon direkt zu erhalten.

Diese Einwilligung kann jederzeit gegenüber der Bank widerrufen werden.

Ort
Unterschrift des Antragstellers
Name, Vorname, Geb.-Datum (Antragsteller)
Straße

Datum
Unterschrift des Mitantragstellers
Name, Vorname, Geb.-Datum (Mitantragsteller)
PLZ und Ort